ИЗМЕНЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

**на право привлечения АО «Смолстром-сервис» денежных средств
участников долевого строительства 10-ти этажного 12-и секционного жилого дома № 5 (по генплану)
с помещениями общественного назначения и автостоянкой с эксплуатируемой кровлей, блок-секции 1,2,3,4, расположенного по адресу:
город Смоленск, переулок Юннатов**

Дата внесения изменений 04.06.2019 г.
(Проектная декларация размещена в сети «Интернет» на сайте www. smolstrom.ru «17» октября 2017г.)
(Изменение проектной декларации размещено в сети «Интернет» на сайте www. smolstrom.ru «04» июня 2019г.)

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	10 810,72
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	1 922,39
	9.3.2	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	12 733,11

Раздел 10. О виде договора для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.4.(4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	08.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проект ной	

		документации и (или) результатов инженерных изысканий	67-1-1-2-007861-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Управление государственной экспертизы по Смоленской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	6730069119

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	67-RU 67302000-34-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	22.04.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	15.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Смоленска

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений - 185
	15.1.2	Количество нежилых помещений - 18
	15.1.2.1	в том числе машино-мест - нет
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений - нет

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
105	жилое	3	3	60,07	2
121	жилое	7	3	60,18	2
128	жилое	9	3	92,16	3
133	жилое	10	3	60,07	1
145	жилое	3	4	67,57	2
147	жилое	3	4	115,10	4
158	жилое	5	4	134,15	4
178	жилое	9	4	99,35	3
184	жилое	10	4	99,23	2

Генеральный директор В.В.Косых